

Le Quotidien

MAGAZINE

Cahier spécial du Quotidien Jurassien

N° 4 JUIN 2011

Energies renouvelables, consommer sans polluer

Les atouts du solaire, de la géothermie ou du bois...

L'avenir des énergies propres brille

PHOTO STÉPHANE GERBER

Gastronomie

Delémont: la Route des épices, une sensation de vacances au soleil
pages 4-5

Jurassiens d'ailleurs

Philippe Meyer, un globe-trotter toqué en Nouvelle-Zélande
page 29

Art de vivre

J'habite une maison presque passive
pages 6-7



Des maisons cubes presque autonomes en énergie

En total synergie avec les tendances écologiques actuelles, les maisons presque passives connaissent un véritable succès

TEXTES: LAURIE FOCK
PHOTOS: ROGER MEIER

Terminées les maisons traditionnelles aux toits pentus, aux fenêtres et volets en bois; place aux maisons à consommation d'énergie passive ou presque. Dans la région, ce concept est proposé depuis quelques années par l'architecte delémontain Jean Châtelain. «La priorité était vraiment de nous attarder

sur le bâtiment lui-même afin qu'il ne consomme rien dès le départ. Pour résumer, nous pouvons le comparer aux différentes saisons: il puise son énergie l'été afin de pouvoir la consommer l'hiver», explique le concepteur de ces maisons du futur.

Les points cardinaux comme vecteurs de chaleur

Ces maisons jouent et s'intègrent plutôt bien à leur environnement et soulèvent quelques questions écologiques. Se basant sur l'observation, la construction de ces habitations repose sur des matériaux qui retiennent la chaleur et sont complémentaires.

Ajoutez à cela une architecture réfléchie et nous voilà presque dans une maison à consommation zéro. «Pour commencer, l'accent a été mis sur l'orientation de la maison, le but étant de garder un maximum d'énergie au nord et d'en emmagasiner le plus possible au sud, là où le soleil chauffe. Du coup, les parties sud de la maison sont toutes vitrées, alors que les parties nord sont bien isolées avec des murs épais. Ainsi, nous retrouvons les pièces à vivre au sud et des lieux morts, couloirs, débarras, garage, au nord. Ces endroits ne sont pas chauffés, mais permettent à la chaleur de ne



Maison cube sur les hauts de Delémont. Bien orientée, construite avec des matériaux qui retiennent la chaleur, cette bâtisse est presque passive.



pas quitter la maison», souligne Jean Châtelain.

Des matériaux appropriés et complémentaires

Pour ce qui est des matériaux utilisés, le cabinet d'architecture ne cherche pas à se servir de toutes les possibilités connues, mais entend surtout utiliser ceux qui permettent de trouver un bon équilibre énergétique. «Nous utilisons beaucoup l'acier pour la structure. Cet élément, pratique d'utilisation, nous permet d'être souples dans nos plans et d'avoir de grandes portées. Pour habiller nos parois, nous favorisons le bois qui est un très bon isolant. Nous pouvons également mettre des plaques artificielles ou de l'Eternit selon les goûts des clients et la spécificité de chacun de ces matériaux. Il faut être conscient au départ des aspects positifs et négatifs de chaque élément.»

Une fois ce choix de matériaux effectué, restent à trouver des solutions pour compenser et subvenir à l'énergie dépensée par les habitants en termes de chauffage, d'alimentation des appareils électroménagers, etc. «Nous intégrons des panneaux photovoltaïques sur le toit de nos maisons. Nous observons, avant, ce qu'une famille type consomme en moyenne comme énergie à l'année et nous adaptons nos rangées de panneaux solaires selon les besoins de chacun. Un toit

peut contenir quatre ou cinq rangées de panneaux solaires», ajoute Jean Châtelain.

Un avenir tout tracé

Un bon compromis pour les personnes sensibles aux questions environnementales. A long terme aussi, une bonne manière de garantir des économies financières. «Cette manière de concevoir sa maison est en constante augmentation. Les gens sont demandeurs et je pense que cela va encore augmenter au fil des années, se réjouit Jean

Châtelain. Nous essayons également d'évoluer au niveau des petits détails afin d'être toujours au top et en adéquation avec les tendances d'aujourd'hui. Pour ce qui est de la rentabilité; certes au départ, la maison a un coût supérieur à une maison traditionnelle mais sur du long terme, il y a un véritable retour sur investissement.» De belles perspectives pour ces habitations qui semblent être promises à un avenir certain. ■

Une demeure où il fait bon vivre

Outre le fait d'être autonomes, les maisons cubes de Jean Châtelain demeurent également un endroit chaleureux où il fait bon vivre: «Voilà deux ans que l'on vit ici et vraiment, nous ne regrettons pas», souligne le propriétaire de l'une de ces maisons presque passives. «Nous n'avons jamais eu de problème: cette maison est bien conçue et très facile à entretenir. Pratiques, ces grandes surfaces sont idéales à aménager

et à vivre. Les fenêtres amènent énormément de lumière». Et fait-il froid l'hiver? «Pas du tout; nous n'avons jamais eu froid dans cette maison. Le chauffage fonctionne au ralenti et nous ne regrettons pas d'avoir choisi ce concept». Côté esthétique, certes l'habitation est spéciale mais tellement plus originale «Au départ, j'étais un peu sceptique de ce côté là mais finalement, je trouve que cette maison s'en sort bien». LF